



# JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA

PEPERIKSAAN PERKHIDMATAN  
PEMBANTU TEKNIK

***SENIBINA***

KOD : PTS01

SUBJEK : TULISAN SPESIFIKASI

TARIKH : 12 MEI 2008

MASA : 9.00 PG – 12.00 TGH

**DILARANG MEMBUKA KERTAS SOALAN  
SEHINGGA DIARAHKAN**

**PERKARA : PTS01 – SPESIFIKASI BAHAN BANGUNAN**

**ARAHAN KEPADA CALON**

*Kertas ini mengandungi sepuluh (10) soalan  
Jawab mana-mana lima (5) soalan sahaja*

**SOALAN 1**

a) Huraikan perkara-perkara yang diberikan di bawah:

- i) Wang Kos Prima
- ii) Wang Peruntukan Sementara

(10 markah)

b) Huraikan perkara-perkara yang berikut seperti yang terdapat di dalam Spesifikasi Piawai JKR:

- i) *Interlocking Concrete Tiles*
- ii) *Clay Tiles*
- iii) *Metal Roof Decking*
- iv) *Fibreglass Insulation Quilt*
- v) *Rockwool Insulation*

(10 markah)

**SOALAN 2**

a) Tuliskan spesifikasi bagi perkara-perkara berikut:

- i) *Plywood*
- ii) *Chipboard*

**SOALAN 2 (sambungan)**

- iii) *Hardboards*
- iv) *Gypsum boards*

(10 markah)

- b) Senarai dan tuliskan spesifikasi bagi **lima (5)** kerja-kerja kaca seperti berikut:

- i) *Clear sheet glass*
- ii) *Wired glass*
- iii) *Laminated glass*
- iv) *Glass block*
- v) *Lead glass*

(10 markah)

**SOALAN 3**

- a) Nyatakan **dua (2)** jenis simen yang biasa digunakan bagi kerja-kerja penyediaan konkrit dalam Spesifikasi Piawai JKR.

(2 markah)

- b) Terangkan dengan ringkas spesifikasi bagi:

- i) Agregat halus
- ii) Agregat kasar

(8 markah)

**SOALAN 3 (sambungan)**

- c) Tuliskan spesifikasi untuk kerja-kerja berikut:
- i) Lurang-lurang dan lurang pemeriksaan.
  - ii) Ujian yang dijalankan bagi pemasangan paip saluran kumbahan.
- (10 markah)*

**SOALAN 4**

- a) Tuliskan spesifikasi ringkas bagi kerja-kerja lantai berikut:
- i) Lantai lepekan simen.
  - ii) Lantai dengan kemas akhir jubin mozek.
  - iii) Lantai dengan kemas akhir vinil.
  - iv) Lantai dengan kemas akhir parket
- (12 markah)*
- b) Tuliskan dengan jelas Spesifikasi Piawai JKR untuk jenis simen yang digunakan bagi projek-projek serta terangkan juga cara-cara penghantaran ke tapak dan penyimpanan simen-simen tersebut.
- (8 markah)*

**SOALAN 5**

- a) Tuliskan kehendak-kehendak am kerja-kerja penyediaan tanah sebelum penanaman pokok dilakukan di tapak bina mengikut Spesifikasi Piawai JKR.
- (5 markah)*

**SOALAN 5 (sambungan)**

- b) Sediakan spesifikasi bagi perkara-perkara dinyatakan berikut:
- i) Penanaman rumput.  
(5 markah)
  - ii) Penanaman pokok  
(5 markah)
  - iii) Pemeliharaan dan pengawalan pokok sediaada di tapakbina.  
(10 markah)

**SOALAN 6**

- a) Tuliskan spesifikasi yang bersesuaian bagi kerja-kerja membina dinding luar bangunan dengan menggunakan bahan-bahan berikut:
- i) Batu blok berongga.
  - ii) Batu-bata muka.
  - iii) Batu blok konkrit.
- (12 markah)
- b) Tuliskan spesifikasi yang bersesuaian bagi kerja-kerja binaan lantai konkrit menggunakan kemas-kemas berikut:
- i) Jubin seramik.
  - ii) Vinil (*vinyll*)
- (8 markah)

SOALAN 7

- a) Terangkan tindakan-tindakan yang perlu diambil jika pihak kontraktor memaklumkan kepada Pegawai Penguasa bahawa barang-barang atau bahan-bahan yang telah dinyatakan di dalam Spesifikasi Piawai JKR untuk Kerja-Kerja Binaan Bangunan tidak boleh diperolehi semasa pembinaan.

(4 markah)

- b) Senaraikan lengkapan (*iron mongery*) untuk perkara-perkara seperti berikut:
- i) Pintu rata dua (2) daun
  - ii) Pintu gelangsar lurus
  - iii) Tingkap kesmen bingkai kayu
  - iv) Almari pakaian

(16 markah)

SOALAN 8

Tuliskan spesifikasi untuk kerja pembinaan bumbung bagi perkara-perkara berikut:

- a) Bumbung yang menggunakan dek-logam.
- b) Pemasangan Penebat Gegebar Kaca Gentian (*Fibreglass Insulation Wool*).
- c) Bumbung yang menggunakan genting konkrit saling mengirat.
- d) Pemasangan kertas penebat aluminium (*aluminium sisalation paper*).

(20 markah)

SOALAN 9

- a) Terangkan secara terperinci, langkah-langkah yang perlu diambil oleh pihak kontraktor sekiranya semasa kerja-kerja penggalian di tapak, terdapat paip-paip di dalam tanah di kawasan tersebut.

(5 markah)

- b) Nyatakan dengan terperinci bagaimana kerja-kerja penggalian untuk membina asas bangunan lurang dan perparitan dilakukan.

(5 markah)

- c) Apakah yang perlu dilakukan oleh kontraktor bagi melindungi pokok-pokok sediaada di tapak?

(5 markah)

- d) Adakala pembinaan lantai konkrit memerlukan menggunakan hadkor. Terangkan secara ringkas bahan yang boleh digunakan sebagai hadkor dan kaedah penggunaannya yang betul di tapak bina.

(5 markah)

SOALAN 10

Tuliskan spesifikasi bagi kerja-kerja berikut:

- a) Kerja mengecat bagi pintu pagar bekerangka keluli.

(10 markah)

- b) Kerja pemasangan siling tetap jenis jaluran kayu keras (*timber strip*).

(5 markah)

- c) Cara-cara mengecat bagi pintu kayu.

(5 markah)

\*\*\*\*\*